

§ 79 Beställning av anläggande av utloppspumpstation och förbehandlingsanläggning, om- och tillbyggnad Habo avloppsreningsverk

Diarienummer KS25/223

Förslag till beslut

Kommunstyrelsen beslutar att inom projektet om- och tillbyggnad av Habo avloppsreningsverk, beställa byggnation av utloppspumpstation och förbehandlingsanläggning för ett riktpreis om 123,3 miljoner kronor samt att ge teknisk chef i uppdrag att teckna avtal med leverantören.

Beskrivning av ärendet

Habo avloppsreningsverk behöver få en större kapacitet och bättre förutsättningar att klara de strängare krav på utsläppsnivåer som kommer i framtiden. Anläggningen ska byggas om, byggas till och en del anläggningsdelar behöver byggas nya. Vissa äldre delar behöver rivas.

För att öka kapaciteten och minimera bräddning av orenat och renat avloppsvatten behöver ny förbehandlingsanläggning respektive utloppspumpstation byggas.

I nuläget pågår förberedande arbeten med omdragning av vatten- och avloppsledningar för att säkerställa att byggnationen kan genomföras under pågående drift av avloppsverket. Även markberedning och rivning av anläggningsdelar, byggnader sker inom ramen för arbetet som avropades under våren 2026.

För byggnation av utloppspumpstation respektive förbehandlingsanläggning tecknas avtal med leverantören NCC Sverige AB. Avtalet grundar sig på tidigare avtal daterat 2024-05-14 (grundavtalet).

Detta avtal avser endast byggnation av utloppspumpstation respektive förbehandlingsanläggning och omfattar inte beställning av övriga steg. Kommande delar med byggnation av bl a bio- och slutsteg samt slamhantering beställs vid senare tillfälle, baserat på, för de anläggningsdelarna, projekterade handlingar och tillhörande riktpris. De delarna är även avhängigt att kommunen erhåller ett nytt miljötillstånd för verksamheten.

För byggnation av utloppspumpstation och förbehandlingsanläggning har ett riktpreis om 123,3 miljoner kr tagits fram.

Riktpriset inkluderar ett avtalat fast entreprenörsarvode om 10,5 % och utgår från en detaljkalkyl av systemhandling. De kostnader som ingår är att betrakta som "säkra".

Precis som i alla entreprenader kan kostnaderna under genomförandet komma att påverkas både uppåt och nedåt utifrån riktpriset sett.

Det finns risker och oförutsett som i detta delprojektet har kalkylerats till en möjlig kostnadsökning om ca 4,6 miljoner kr. Denna kostnad hanteras utanför riktpriset och i det fall en risk eller oförutsedd påverkan förverkligas aktualiseras entreprenörens arvode på den kostnaden först då. Inköp utgör den enskilt största osäkerheten i detta delprojekt.

Om den verkliga kostnaden för entreprenaden blir högre än avtalad riktkostnad får inte entreprenören arvode på överskjutande del såvida det inte är en risk eller oförutsedd kostnad som faller ut. Om riktkostnaden underskrids erhåller entreprenören ingen del av kostnadsminskningen.
